

Seduta del  
29 settembre 2020



Publicato in data 12 novembre 2020

DIREZIONE IV – DIVISIONE 2

**5.1) APPALTO DI MANUTENZIONE DELLA VIABILITA',  
SORVEGLIANZA, PRONTO INTERVENTO E MANUTENZIONE  
ORDINARIA DELLA STRADE SITE ALL'INTERNO DEL  
COMPENSORIO DELL'ATENEO DI TOR VERGATA NEL  
TERRITORIO DEL MUNICIPIO VI – INDIZIONE PROCEDURA  
NEGOZIATA E PROROGA TECNICA**

.....OMISSIS.....

**DELIBERA**

- di autorizzare l'avvio di una nuova procedura negoziata, per un appalto misto lavori e servizi, a misura, di durata annuale con opzione per il secondo anno, ai sensi del combinato disposto dell'art. 36 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 così come modificato dal D.L. 76/2020 all'art. 1 comma 2 lett. b), convertito in Legge n. 120 dell'11 settembre 2020 e dell'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del Codice dei contratti pubblici, per il primo anno di appalto decorrente dal 1° aprile 2021 al 31 marzo 2022:

**A) Lavori a misura**

a1) Manutenzione e pronto intervento	€	157.718,34;
a2) Pavimentazione stradale	€	487.688,84;
a3) Sfalcio e pulizia delle strade	€	227.502,94;
a4) Guardrail	€	62.334,98;
a5) Segnaletica orizzontale	€	24.984,80;
a6) Segnaletica verticale	€	20.665,14;
a7) Sorveglianza	€	90.848,50;

**Parziale importo lavori(a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7) € 1.071.743,54**

**B) Costi per la sicurezza**

b1) Costi per la sicurezza lavori	€	45.960,75;
b2) Costi della sicurezza emergenza COVID	€	21.631,79;

**Parziale importo costi della sicurezza € 67.592,54**

**Importo totale lavori (A+B) € 1.139.336,08.**

**C) Importo lavori non soggetti a ribasso € 67.592,54.**

**D) Somme a disposizione**

d1) Imprevisti (5% di A)	€	53.587,18;
d2) Costi della sicurezza sugli imprevisti	€	3.751,10;
d3) Spese tecniche art. 113 (2% di [A+B])	€	22.786,72;
d4) Spese per Commissione aggiudicatrice	€	2.029,15;
d5) IVA (22% di A+B+d1+d2)	€	263.268,36.

Seduta del  
29 settembre 2020



<b>Importo totale somme a disposizione</b>	€	<b>345.422,51</b>
<b>Totale impegno di spesa (A+B+C+D)</b>	€	<b>1.484.758,59.</b>

L'importo complessivo di € 1.484.758,59, relativo al primo anno di appalto, graverà sul capitolo di bilancio 10 30 133 (Manutenzione ordinaria degli impianti e delle infrastrutture) COGC 06010126 – UPB IIIDIV-RIPI, nel budget 2021;

- di autorizzare di l'eventuale opzione di affidamento del servizio per il secondo anno dal 1° aprile 2022 al 31 marzo 2023, per l'importo di Euro 836.413,14 + IVA (al lordo del ribasso offerto in sede di gara), oltre ad Euro 53.399,48 + IVA, per costi della sicurezza non soggetti a ribasso.

**A) Lavori a misura**

a1) Manutenzione e pronto intervento	€	134.205,50;
a2) Pavimentazione stradale	€	304.937,56;
a3) Sfalci e pulizia delle strade	€	227.202,06;
a4) Guardrail	€	51.260,42;
a5) Segnaletica orizzontale	€	17.218,00;
a6) Segnaletica verticale	€	10.741,10;
a7) Sorveglianza	€	90.848,50;

**Parziale importo lavori(a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)** € **836.413,14**

**B) Costi per la sicurezza**

b1) Costi per la sicurezza lavori	€	32.567,08;
b2) Costi della sicurezza emergenza COVID	€	20.832,40;

**Parziale importo costi della sicurezza** € **53.399,48**

**Importo totale lavori (A+B)** € **889.812,62**

**C) Importo lavori non soggetti a ribasso** € **53.399,48.**

**D) Somme a disposizione**

d1) Imprevisti (5% di A)	€	41.820,66;
d2) Costi della sicurezza sugli imprevisti	€	2.927,45;
d3) Spese tecniche art. 113 (2% di [A+B])	€	17.796,25;

d4) IVA (22% di A+B+d1+d2) € 205.603,36.

**Importo totale somme a disposizione** € **268.147,71.**

**Totale impegno di spesa (A+B+C+D)** € **1.157.960,33.**

L'importo complessivo di € **1.157.960,33**, relativo all'eventuale affidamento per il secondo anno di appalto, graverà sul capitolo di bilancio 10 30 133 (Manutenzione ordinaria degli impianti e delle infrastrutture) COGC 06010126 – UPB IIIDIV-RIPI, nel budget 2022;

- di autorizzare, nelle more del reperimento di un nuovo contraente per il servizio di cui trattasi, la proroga tecnica del vigente appalto affidato con contratto rep.

Seduta del  
29 settembre 2020



972/2019 al R.T.I. Grandi Lavori s.r.l./Impregetal s.r.l./Manton Lavori s.r.l., per un periodo di 6 mesi, a decorrere dal 1° ottobre 2020, fatto salvo il minor tempo in caso di conclusione della procedura di gara, per un importo complessivo, al netto del ribasso offerto in sede di gara, di € **221.106,87**, così ripartito:

A) Importo lavori e sorveglianza al netto del ribasso	€	132.686,97;
B) Importo dei costi della sicurezza	€	<u>26.292,92;</u>
Totale lavori (A+B)	€	158.979,89.
C) Somme a disposizione	€	23.121,80;
D) IVA sui lavori e sorveglianza	€	39.005,19;
<b>Impegno complessivo di spesa (A+B+C+D)</b>	<b>€</b>	<b>221.106,87.</b>

L'importo complessivo di € 221.106,87 graverà per Euro 110.553,45 sul capitolo di bilancio 10 30 133 (Manutenzione ordinaria degli impianti e delle infrastrutture) COGC 06010126 – UPB IIIDIV-RIPI, budget 2020 e per Euro 110.553,45 sul capitolo di bilancio 10 30 133 (Manutenzione ordinaria degli impianti e delle infrastrutture) COGC 06010126 – UPB IIIDIV-RIPI, budget 2021;

- di conferire al Presidente tutti i poteri per dare esecuzione alla presente delibera.

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO SEDUTA STANTE.

IL DIRETTORE GENERALE

IL RETTORE